

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Липецкая обл,  
Задонский район,  
село Уткино

**Стоимость:** rub 6 000 000

**Объект:** участок  
участка: 1300 соток

**Комментарий:** Продажа: земельный участок общей площадью 1300 сот. Расположение: село Уткино. Категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - личное подсобное хозяйство (полевой или приусадебный участок). Оформлено в собственность., более 5 лет назад. Часть участка прилегает к трассе М-4. Получен ГПЗУ Основные Виды Разрешенного Использования.(ВРИ) 2,1 ижс, 2,2 лпх, 2,3 блокированная жилая застройка. 3,5,1 учебные учреждения. 2,1,1 малоэтажная застройка, 3,6 культурное развитие, 4,3 рынки , 7,2 автомобильный транспорт, 4,9 обслуживание автотранспорта, 4,9,1 объекты придорожного сервиса, 1,18 сельскохозяйственное производство, 1,15 хранение и переработка сельхоз.продукции, Один взрослый собственник ,документы готовы к сделке., есть ГПЗУ. Сайт: [https://realty.jcat.ru/0abc1d63/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/0abc1d63/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

**Контакт:** фирма: ИП Мысниченко Е.А.

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://lip-zadonskii.nndv.ru/zagorodnaia287324.aspx>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://lip-zadonskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/uchastok/287324?pismo=1>

**Размещено:** с 24.04.24 23:10:12 до 24.04.25 23:10:12

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

